



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U DUBROVNIKU  
Dubrovnik, Dr. A. Starčevića 23

Posl.br.St-96/2025-6

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Dubrovniku, po sutkinji tog suda Katarini Franković, u povodu prijedloga dužnika BUGENVILA INVESTICIJE d.o.o. za ugostiteljstvo i usluge, OIB 71770266192, Obala dr. Ante Starčevića 9, 20210 Cavtat, za otvaranje predstečajnog postupka nad dužnikom BUGENVILA INVESTICIJE d.o.o. za ugostiteljstvo i usluge, OIB 71770266192, Obala dr. Ante Starčevića 9, 20210 Cavtat, dana 24. listopada 2025.,

r i j e š i o j e

- I. Otvara se predstečajni postupak nad dužnikom BUGENVILA INVESTICIJE d.o.o. za ugostiteljstvo i usluge, OIB 71770266192, Obala dr. Ante Starčevića 9, 20210 Cavtat.
- II. Za povjerenika se imenuje Renato Sablić, OIB: 74644810692, Zagreb, Zdenački zavoj 14.
- III. Pozivaju se vjerovnici dužnika da nadležnoj jedinici Financijske agencije, u roku od 21 dana od dana dostave ovog rješenja, prijave svoje tražbine na propisanom obrascu (na temelju Pravilnika o sadržaju i obliku obrazaca na kojima se podnose podnesci u predstečajnom i stečajnom postupku - „Narodne novine“ broj 67/19. 54/22 i 39/24 - u daljnjem tekstu: Pravilnik).
- IV. Nalaže se povjerenici sukladno članku 54. Uredbe (EU) 2015/848 Europskog parlamenta i vijeća od 20. svibnja 2015. o postupku u slučaju nesolventnosti, obavijestiti poznate strane vjerovnike dužnika te ih upoznati sa svim potrebnim informacijama, koje trebaju biti dane u pojedinačnoj obavijesti, a koja obavijest mora sadržavati primjerak standardnog obrasca za prijavu tražbina ili informaciju o tome gdje je taj obrazac dostupan.
- V. Pozivaju se dužnik i povjerenica da nadležnoj jedinici Financijske agencije, u roku od 30 dana od dostave tablice prijavljenih tražbina, dostave pisano očitovanje o svakoj prijavljenoj tražbini na način da se izjasni priznaje li ju ili osporava, uz obveznu naznaku iznosa za koji se tražbina osporava i razlog osporavanja.
- VI. Pozivaju se vjerovnici dužnika da u roku od 15 dana od dana dostave očitovanja o prijavljenim tražbinama dužnika i povjerenice, ospore prijavljene tražbine koje

smatraju nepostojećim, uz obveznu naznaku iznosa za koji se tražbina osporava i razlog osporavanja, a koje osporavanje tražbina se podnosi nadležnoj jedinici Financijske agencije na propisanom obrascu.

- VII. Razlučni vjerovnici dužni su nadležnu jedinicu Financijske agencije u roku od 21 dana od dostave plana restrukturiranja obavijestiti o svojim pravima, pravnoj osnovi razlučnoga prava i dijelu imovine dužnika na koji se odnosi njihovo razlučno pravo te dati izjavu odriču li se ili ne odriču prava na odvojeno namirenje, na propisanom obrascu na temelju Pravilnika.
- VIII. Izlučni vjerovnici dužni su nadležnu jedinicu Financijske agencije u roku od 21 dana od dostave plana restrukturiranja obavijestiti o svojim pravima, pravnoj osnovi izlučnog prava i dijelu imovine dužnika na koji se odnosi njihovo izlučno pravo.
- IX. Razlučni i izlučni vjerovnici dužni su u obavijesti dati izjavu o pristanku ili uskrati pristanka odgode namirenja iz predmeta na koji se odnosi njihovo razlučno pravo, odnosno izdvajanja predmeta na koje se odnosi njihovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja.
- X. Poziva se dužnik da vjerovnicima i povjerenici omogući uvid u isprave iz kojih proizlaze tražbine navedene u popisu imovine i obveza.
- XI. Pozivaju se dužnikovi dužnici da svoje dospjele obveze bez odgode ispunjavaju dužniku.
- XII. Određuje se ročište radi ispitivanja tražbina za 9. veljače 2026. u 9:30 sati u sudnici broj 2 na I katu Trgovačkog suda u Dubrovniku, Dr. A. Starčevića 23, a na koje ročište se pozivaju dužnik, povjerenica i vjerovnici dužnika.
- XIII. Određuje se ovo rješenje upisati u sudski registar Trgovačkog suda u Dubrovniku.
- XIV. Određuje se ovo rješenje zabilježiti u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Dubrovniku, Zemljišnoknjižnog odjela Dubrovnik, na nekretnini dužnika kao upisanoj u ZK uložak 118, k.o. Cavtat, označenoj kao čest. br. 226/2, pa se nalaže Općinskom sudu u Dubrovniku, Zemljišnoknjižnom odjelu Dubrovnik provesti upis ove zabilježbe.

### Obrazloženje

1. Predlagatelj i dužnik BUGENVILA INVESTICIJE d.o.o. za ugostiteljstvo i usluge, OIB 71770266192, Obala dr. Ante Starčevića 9, 20210 Cavtat je podnio ovome sudu prijedlog za otvaranje predstečajnog postupka, na temelju odredbe čl. 16. i 25. st. 1. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/2015, 104/2017, 36/2022 i 27/2024 dalje: SZ), te dostavio dokumentaciju propisanu odredbom čl. 26. SZ-a.

2. Uvidom u podnesak dužnika sa naknadno dostavljenom dokumentacijom u spis po pozivu suda utvrđeno je da sadrži sve elemente propisane odredbom člankom 27. SZ-a.

3. Sukladno članku 25. SZ-a dužnik je ovlašten podnijeti prijedlog za otvaranje predstečajnog postupka. Nadalje, sukladno članku 4. stavku 1. i stavku 2. podstavku 1. SZ-a predstečajni postupak se može otvoriti ako sud utvrdi postojanje prijeteće nesposobnosti za plaćanje, a smatra se da postoji prijeteća nesposobnost za plaćanje ako u trenutku podnošenja prijedloga nisu nastale okolnosti zbog kojih se smatra da je dužnik postao trajnije nesposoban za plaćanje i ako:

- dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje koji vodi Financijska agencija ima jednu ili više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje koje je trebalo, na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa.

4. Iz uvida u sustav e blokade Očevidnik neizvršenih osnova za plaćanje bez specifikacije naplate proizlazi da je na računima i novčanim sredstvima dužnika evidentirana je neprekidna blokada od 30.6., a iz čega proizlazi da kod dužnika postoji predstečajni razlog prijeteće nesposobnosti za plaćanje u smislu članka 4. stavka 1. te stavka 2. podstavka 1. SZ-a.

5. Člankom 33. stavkom 1. SZ-a propisano je da ako sud utvrdi da su ispunjene pretpostavke za otvaranje predstečajnog postupka, donijet će rješenje o otvaranju predstečajnog postupka. Prema stavku 2. istog članka SZ-a sud će rješenjem o otvaranju predstečajnog postupka imenovati povjerenika.

6. Budući da je predlagatelj-dužnik legitimiran za podnošenje prijedloga za otvaranje predstečajnog postupka, kao i s obzirom na postojanje predstečajnog razloga prijeteće nesposobnosti za plaćanje te je isto tako dostavio potrebne isprave propisane člankom 26. SZ-a, to je u konkretnom slučaju prihvaćen prijedlog dužnika pa je doneseno rješenje o otvaranju predstečajnog postupka.

7. Ovim rješenjem za povjerenika imenovan je Renato Sabljčić, jer je isti prethodno izabran metodom slučajnog odabira za povjerenika u ovom postupku, a sve sukladno članku 23. stavku 1. SZ-a, u vezi s člankom 84. stavkom 1. i člankom 85. stavkom 1. SZ-a.

8. Sukladno članku 34. SZ-a, ovim rješenjem su vjerovnici dužnika, koji u vrijeme otvaranja predstečajnog postupka imaju kakvu imovinskopravnu tražbinu prema dužniku, pozvani prijaviti svoje tražbine nadležnoj jedinici Financijske agencije, a koje prijave tražbina se podnose na propisanom obrascu sukladno Pravilniku i koje moraju sadržavati sve elemente propisane člankom 36. SZ-a.

9. Na temelju članka 54. Uredbe (EU) 2015/848 Europskog parlamenta i vijeća od 20. svibnja 2015. o postupku u slučaju nesolventnosti, u vezi s prilogom A, sve u skladu s Uredbom (EU) 2021/2260 Europskog parlamenta i Vijeća od 15. prosinca 2021. o izmjeni Uredbe (EU) 2015/848 o postupku u slučaju nesolventnosti radi zamjene njezinih priloga A i B, Uredbe (09/01/2022), naloženo je povjereniku obavijestiti poznate strane vjerovnike dužnika te ih upoznati sa svim potrebnim informacijama, i to na način propisan navedenim člankom.

10. Isto tako, ovim rješenjem su razlučni i izlučni vjerovnici pozvani obavijestiti nadležnu jedinicu Financijske agencije o svojim pravima i dostaviti potrebna očitovanja odnosno izjave, a sve sukladno članku 38. SZ-a.

11. Ujedno, određeno je i ročište radi ispitivanja tražbina na koje su pozvani vjerovnici, dužnik i povjerenica te je također određeno da će se ovo rješenje objaviti na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova i dostaviti registru ovog suda radi upisa istog u sudski registar.

12. Slijedom svega navedenoga, odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

U Dubrovniku, 24. listopada 2025.

Sutkinja:

Katarina Franković

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba. Žalba se može izjaviti u roku od osam dana od dostave rješenja, a dostava ovog rješenja smatra se obavljenom istekom osmog dana od dana njegove objave na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi Trgovačkom sudu u Splitu, a o istoj odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

#### DNA:

- dužnik
- povjerenik
- Financijska agencija, RC Split. Podružnica Dubrovnik
- Općinski sud u Dubrovniku, Zemljišnoknjižni odjel Dubrovnik
- sudski registar
- mrežna stranica e-Oglasna ploča sudova
- pisarnici

Broj zapisa: **9-3087e-7160b**

Kontrolni broj: **0219c-1b9b6-63883**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Dubrovniku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.